



COMUNE DI MONTELEONE ROCCA DORIA

PROVINCIA DI SASSARI

Via Sant'Antonio, 1 – 07010 Monteleone Rocca Doria (SS)

Tel 079/925117 – Fax 079/925124 – email: ufficiotecnico@comune.monteleoneroccadoria.ss.it

Oggetto : *Servizio urgente ai sensi dell'art. 125 comma 11 D. Lgs. 163/2006 – SERVIZIO DI PULIZIA E MANUTENZIONE VERDE URBANO E SITI COMUNALI - CODICE CIG: ZCE07A150F*

RELAZIONE TECNICA

Il Comune di Monteleone Rocca Doria, intende portare avanti un progetto per il decoro del territorio comunale.

L'Amministrazione Comunale ha pertanto intenzione di affidare il Servizio di pulizia e manutenzione del verde urbano e dei siti di proprietà comunale individuando una serie di interventi volti a valorizzare e recuperare il patrimonio pubblico da intendersi come conservazione organica e complessiva dell'ambiente urbano.

Il finanziamento degli interventi previsti avverrà con l'utilizzo dei fondi del bilancio comunale per un totale di € 38.306,16

Gli interventi in previsione si possono descrivere come segue:

INTERVENTI DI SENTIERISTICA

Il tessuto sentieristico del Comune di Monteleone Rocca Doria è costituito da una fitta rete di percorsi panoramici di notevole pregio ambientale.

Questi sentieri sono utilizzati da residenti e turisti per escursioni, o anche soltanto per brevi passeggiate. Sempre più numerosi sono poi coloro che li utilizzano per praticare attività sportive, quali la mountain bike o la corsa in montagna (*ski running*) ed arrampicata sportiva.

Gli interventi di sentieristica che si attueranno sono finalizzati soprattutto al ripristino e/o alla messa in sicurezza di sentieri e mulattiere. Essi consistono principalmente nella regolarizzazione e nel decespugliamento del piano viabile, nell'eliminazione dei materiali che possono intralciare il passaggio, nella realizzazione di canalette per lo sgrondo delle acque, nella manutenzione di muretti a secco e nella posa in opera e ripristino di staccionate in legno.

Operazioni da compiere:

- 1) Pulitura e sfalcio delle aree interessate, con rimozione delle essenze arbustive ed erbacee compresa la rimozione e lo smaltimento dei materiali di risulta

- 2) Sistemazione sentieri con scavo e rimozione del materiale accumulatosi nel tempo, modellazione delle scarpate e risistemazione in sito del materiale rimosso, sistemazione dei muretti a secco con materiali reperiti in loco, dove occorrente, e sistemazione della pavimentazione del percorso con modellazione del materiale superficiale
- 3) messa in opera di staccionata realizzata in pali di castagno disposti a croce di S. Andrea

MANUTENZIONE DI AREE URBANE A VERDE PUBBLICO

Si opererà in tutte le aree urbane destinate a verde pubblico.

Prima di ogni intervento, dovrà essere effettuata la pulizia generale dell'area con asporto di tutti i materiali di risulta, eventuali rifiuti presenti sul terreno che dovranno essere smaltiti presso discarica autorizzata

Operazioni da compiere:

Per manutenzione di aree a verde pubblico si intendono oltre alle operazioni di sfalcio e taglio siepi le seguenti operazioni:

- 1) la spollonatura e la scerbatura di polloni ed erbe, cresciuti al piede delle alberature presenti nelle aree d'intervento, compresa la recisione dei ricacci o dei rami più bassi o degli arbusti nati spontaneamente
- 2) la rifinitura a filo della vegetazione infestante che dovesse svilupparsi intorno a tutti gli elementi naturali o d'arredo, su superfici pavimentate presenti nelle aree da tagliare, prestando la massima attenzione nel non danneggiare il colletto delle piante;
- 3) la potatura di arbusti e rampicanti presenti aree verdi o aiuole, edifici pubblici, aree gioco.

Il taglio dell'erba dovrà essere accompagnato dalla rifinitura a filo con decespugliatore della vegetazione infestante che dovesse svilupparsi lungo i vialetti, le recinzioni, i giochi, gli elementi d'arredo, le piante o su superfici pavimentate presenti nelle aree da tagliare.

Nei tagli effettuati senza raccolta, l'erba dovrà essere triturata in modo da risultare quanto più possibile sminuzzata.

Si opererà in tutte le aree urbane destinate a verde pubblico effettuando una pulizia generale delle aree interessate con asporto di tutti i materiali di risulta, eventuali trovanti o rifiuti presenti sul terreno che dovranno essere smaltiti presso discarica autorizzata.

La manutenzione del verde pubblico comprendente nella pulizia delle seguenti aree comunali:

- 1) Strada Panoramica ed area centro sociale;
- 2) Area castello;
- 3) Area esterno campo;
- 4) Sentiero camino culzu –bivio;
- 5) Sentiero camino culzu –su furraghe;
- 6) Centro di educazione ambientale;

- 7) Cava dismessa in loc. Su Giardinu;
- 8) Area cimiteriale;
- 9) Area interna cortile S. Antonio;
- 10) Discesa Via Fontana;
- 11) Centro Polifunzionale (ex Campo sportivo)

SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE

Tutti gli interventi proposti si inseriscono in un contesto ambientale di notevole pregio caratterizzato dalla presenza di risorse naturalistiche e storiche architettoniche da tutelare e valorizzare

COSTO DELL'INTERVENTO

Il costo dell'intervento così come descritto nei punti precedenti, è determinato così come di seguito specificato nel quadro economico:

SERVIZIO:			
A)	Importo Totale Servizio	€	30.894,31
			€ 30.894,31
B)	Somme a disposizione dell'Amm.ne:		
b.1	IVA su (A) 21%	€	6.487,81
b.2	Incentivi Personale Interno (2% su A)	€	617,89
b.3	Imprevisti ed Arrotondamenti (IVA di Legge compresa)	€	306,16
b.4		€	
	Sommano	€	7.411,85
	TOTALE (A+B)	€	7.411,85
		€	38.306,16

L'importo totale di € 38.306,16 andrà a gravare sul capitolo 28112.07 gestione competenza anno 2012.

Il Tecnico Comunale
(Ing. Marco Delrio)