



COPIA

COMUNE DI MONTELEONE ROCCA DORIA

PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 180 del 28-dicembre-2018

OGGETTO: COMPLETAMENTO DEL CENTRO TURISTICO POLIVALENTE E DELL'AREA AGRICAMPING - AFFIDAMENTO ALLA DITTA IMPRESA EDILE UNALE PIETRO CIG: Z2D267D6D6

Il Responsabile del Servizio

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto del Comune approvato con deliberazione del C. C. n. 16 del 11/06/2001;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità e del Servizio di Economato, approvato con deliberazione di C.C. n° 14 del 27/05/2009;

Visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

Visto il provvedimento del Sindaco di Monteleone Rocca Doria con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dei servizi rientranti nell'area organizzativa in intestazione ed in quanto tale dotato delle funzioni, poteri e prerogative proprie dei "Responsabili di servizio" come definite dagli artt. 107 e 109 del D.Lgs 18 Agosto 2000 n°267;

Visto:

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ed in particolare:

- l'art. 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni comportanti impegni di spesa;
- gli artt. 183 e 191 sulle procedure per l'assunzione degli impegni di spesa;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visti lo statuto comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

Visti, in particolare, gli artt. 107 e 109 del medesimo T.U. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Vista la L.R. 7 agosto 2007 n. 5 "Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi,

Visto il Dpr 34/2000 Regolamento per l'istituzione di un sistema di qualificazione unico dei soggetti esecutori di lavori pubblici;

Vista la L.R. 14/2002 in materia di qualificazione unico dei soggetti esecutori di lavori pubblici che si svolgono nell'ambito Regionale;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", in particolare l'art. 192 che necessita di assumere la presente determinazione al fine di procedere all'affidamento dei lavori pubblici in oggetto.

Visto il regolamento comunale per la disciplina dei contratti e degli appalti attualmente vigente;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n°31 del 05/08/2017 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo per il "**Completamento del Centro Turistico Polivalente e dell'Area Agricamping**" predisposto dall'Arch. Laura Naitana dell'importo complessivo di € 100.000,00;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n°26 del 01/12/2017 con la quale si applicava al Bilancio 2017-2019 (es. 2017) la somma di € 160.000,00 - proveniente dalla parte non vincolata dell'Avanzo di Amministrazione quale risultante dal Conto del Bilancio 2016 per far fronte al finanziamento dei progetti di cui sotto allocati al Bilancio capitale Parte Spesa:

Tit. 2° Sp. conto capitale - 2.6.1- "Parco natura" Completamento: € 60.000,00;

Tit. 2° Sp. conto capitale - 2.7.1- Completamento area Agricampeggio": € 100.000,00;

Vista la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n°175 del 14/12/2018 con la quale si approvavano gli elaborati: Relazione tecnica di variante, Quadro economico, Computo metrico di variante, cronoprogramma dei lavori, elenco elaborati, planimetria generale dell'intervento, planimetria di variante dell'intervento per il "**Completamento del Centro Turistico Polivalente e dell'Area Agricamping**";

Richiamato l'art. 30 comma 1 del D.lgs 50/2016 che testualmente recita: *L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice. Il principio di economicità può essere subordinato, nei limiti in cui è espressamente consentito dalle norme vigenti e dal presente codice, ai criteri, previsti nel bando, ispirati a esigenze sociali, nonché alla tutela della salute, dell'ambiente, del patrimonio culturale e alla promozione dello sviluppo sostenibile, anche dal punto di vista energetico.*

Richiamato l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 così come modificato dal D.Lgs 56/2016:

1. L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#) avvengono nel rispetto dei principi **di cui agli [articoli 30, comma 1, 34 e 42](#), nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti** e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. **Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni di cui all'[articolo 50](#).**

2. Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto **anche senza previa consultazione di due o più operatori economici** o per i lavori in amministrazione diretta;

Richiamati gli artt. 4.2 lettera b e 5.2, del Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore a 40.000 euro approvato con Delibera del Consiglio Comunale n°7 del 15/05/2017;

Visto l'art.22 della Direttiva Comunitaria n.2014/24/EU "Regole applicabili alle comunicazioni" che prevede l'obbligo di acquisto sulle piattaforme elettroniche a partire dal 18 Ottobre 2018 di tutti i beni di importo superiore ad € 1.000,00;

Vista la Determinazione del Responsabile dell'area Tecnica n°177 del 20/12/2017: Determina a contrarre ai sensi dei combinati articoli 32 comma 2 del Dlgs 50/16 e dell'art. 192 del Dlgs 267/00;

Considerato che ai sensi dell'art.51 del D.Lgs 50/2016 il progetto in oggetto è stato suddiviso in diversi lotti funzionali per forniture di materiali ed attrezzature ed esecuzione lavori;

Visto l'allegato RDO n°2188176 con il quale si invitavano attraverso il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MEPA) tre imprese a formulare l'offerta per l'esecuzione dei lavori di "**Completamento del Centro Turistico Polivalente e dell'Area Agricamping**";

Valutate le due offerte pervenute entro i termini per i lavori di "**Completamento del Centro Turistico Polivalente e dell'Area Agricamping**";

Richiamato inoltre quanto previsto dall'Allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011 al punto 5.4 che testualmente recita: *Possono essere finanziate dal fondo pluriennale (e solo ai fini della sua determinazione):*

a) tutte le voci di spesa contenute nei quadri economici relative a spese di investimento per lavori pubblici di cui all'articolo 3, comma 7, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici", esigibili negli esercizi successivi, anche se non interamente impegnate (in parte impegnate e in parte prenotate), sulla base di un progetto approvato del quadro economico progettuale. La costituzione del fondo per l'intero quadro economico progettuale è consentita solo in presenza di impegni assunti sulla base di obbligazioni giuridicamente perfezionate, imputate secondo esigibilità, ancorchè relativi solo ad alcune spese del quadro economico progettuale, escluse le spese di progettazione. In altre parole l'impegno delle sole spese di progettazione non consente la costituzione del fondo pluriennale vincolato per le spese contenute nel quadro economico progettuale;

b) le spese riferite a procedure di affidamento attivate ai sensi dell'articolo 53, comma 2, del citato decreto legislativo n. 163 del 2006, unitamente alle voci di spesa contenute nel quadro economico dell'opera (ancorchè non impegnate).

In assenza di aggiudicazione definitiva, entro l'anno successivo, le risorse accertate cui il fondo pluriennale si riferisce confluiscono nell'avanzo di amministrazione vincolato per la riprogrammazione dell'intervento in c/capitale ed il fondo pluriennale deve essere ridotto di pari importo. Per "procedure attivate" gara formalmente indetta ai sensi dell'art. 53, comma 2" si intende, ad esempio, affidamenti in economia, o la pubblicazione del bando di gara, mentre nel caso di procedura negoziata senza

pubblicazione di bando, consentita negli specifici casi di cui all'art. 57 del D.lgs. 163/2006 (ad es. quando in esito all'esperienza di una procedura aperta o ristretta, non è stata presentata nessuna offerta, o nessuna offerta appropriata o nessuna candidatura; ragioni tecniche ed artistiche impongono che il contratto sia affidato unicamente ad un operatore economico determinato; ragioni di estrema urgenza; lavori complementari), si fa riferimento al momento in cui, ai sensi dell'art. 57 del D.lgs. 163/2006, gli operatori economici selezionati vengono invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione, con lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta. A seguito dell'aggiudicazione definitiva della gara, le spese contenute nel quadro economico dell'opera prenotate, ancorchè non impegnate, continuano ad essere finanziate dal fondo pluriennale vincolato, mentre gli eventuali ribassi di asta, costituiscono economie di bilancio e confluiscono nella quota vincolata del risultato di amministrazione a meno che, nel frattempo, sia intervenuta formale rideterminazione del quadro economico progettuale da parte dell'organo competente che incrementa le spese del quadro economico dell'opera finanziandole con le economie registrate in sede di aggiudicazione. Quando l'opera è completata, o prima, in caso di svincolo da parte del Responsabile Unico del Progetto, le spese previste nel quadro economico dell'opera e non impegnate costituiscono economie di bilancio e confluiscono nel risultato di amministrazione coerente con la natura dei finanziamenti..

Si segnala la rilevanza della "prenotazione della spesa" riguardante le spese delle gare formalmente indette e del quadro economico dell'opera, uniche fattispecie di costituzione del fondo pluriennale vincolato in assenza di impegni imputati nelle scritture contabili degli esercizi successivi.

D E T E R M I N A

Di considerare le premesse quali parti integranti del presente atto;

Di affidare il lotto funzionale n°3, CIG Z2D267D6D6 alla ditta Impresa Edile Unale Pietro con sede in Villanova Monteleone (SS) Via Cavour n.7, per un importo di € 21.778,00 più € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, più IVA nei termini di legge;

Di impegnare a favore della ditta Impresa Edile Unale Pietro la somma complessiva di € 28.399,16 sul cap. 30114.0008 2017 del bilancio di previsione 2018-2020

Di approvare il quadro economico rimodulato per il "**Completamento del Centro Turistico Polivalente e dell'Area Agricamping**" come di seguito descritto:

A)	Importo Lavori e forniture		€ 66.609,85
	A.1)Lavori	Lotto funzionale n°1	€ 20.100,70
	A.2)Forniture	Lotto funzionale n°2	€ 20.295,00
	A.3) complet.	Lotto funzionale n°3	€ 21.778,00
		Ulteriori Lavori	2.321,15
		2. Oneri speciali sulla sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.115,00
AA	A.A) I.V.A.	I.V.A. 22% su A	€ 14.654,17
		TOTALE SOMME PER LAVORI (A+AA)	€ 81.264,02
B)	Somme a disposizione dell'amministrazione		
	B.1) Spese tecniche di:		
	1	Progettazione lavori	€ 7.000,00
	2	Inarcassa 4% su spese tecniche	€ 280,00
		Totale B.1	€ 7.280,00
	B.2) Fondo di Progettazione		
	2	Fondo di Progettazione (2% su A.1)	€ 1.452,30
	B.3 I.V.A. su progettazione		
	1	I.V.A. (22% su B.1)	€ 1.601,60
	B.4 Imprevisti e arrotondamenti		
		Ribasso Lotto 3 + IVA	€ 6.523,73
		Imprevisti	€ 1.878,35
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4)	€ 18.735,98

		TOTALE (A+B)	€ 100.000,00

Di dare mandato all'Ufficio Finanziario affinché consideri la presente una "prenotazione di spesa" e faccia confluire le somme non interamente impegnate presenti nel approvato quadro economico di spesa nel F.P.V. 2019 al capitolo 30114.0008 del Bilancio di Previsione 2019-2021;

Di disimpegnare la somma di € 17.429,90 impegnati a favore della Ditta ditta Rumanedda Società Cooperativa Sociale sul cap. 30114.0008 2017 del bilancio di previsione 2017-2019

Di provvedere all'invio del presente provvedimento all'Ufficio finanziario per gli adempimenti di competenza;

Il Responsabile del Servizio
(Antonello Masala)



Avrà esecuzione dopo l'apposizione da parte del Resp. Servizio finanziario, del visto di copertura finanziaria/compatibilità monetaria ai fini del pareggio di Bilancio ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità e del Servizio di Economato, approvato con deliberazione di C.C. N° 14 del 27/05/2009 ovvero, nel caso di non rilevanza contabile, all'atto della sottoscrizione/visto tecnico da parte del Responsabile del Servizio interessato.

Il Responsabile del Servizio

F.to Masala Antonello

Esercizio	Capitolo	Art.	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo
2017	30114	8	D0313	1	COMPLETAMENTO DEL CENTRO TURISTICO POLIVALENTE E DELL'AREA AGRICAMPING - AFFIDAMENTO ALLA DITTA IMPRESA EDILE UNALE PIETRO CIG: Z2D267D6D6	UNALE PIETRO	24.405,75
2017	30114	8	D0313	2	COMPLETAMENTO DEL CENTRO TURISTICO POLIVALENTE E DELL'AREA AGRICAMPING - AFFIDAMENTO ALLA DITTA IMPRESA EDILE UNALE PIETRO CIG: Z2D267D6D6	UNALE PIETRO	3.993,41

Servizio Finanziario

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, verificato il presente atto:

- | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> ATTESTA la copertura finanziaria / compatibilità fini Pareggio di Bilancio | <input type="checkbox"/> NON ATTESTA la copertura finanziaria / compatibilità monetaria ai fini Pareggio |
| <input checked="" type="checkbox"/> dell'IMPEGNO che, | <input type="checkbox"/> della LIQUIDAZIONE che, |
| <input checked="" type="checkbox"/> DIVIENE ESECUTIVO. | <input type="checkbox"/> NON DIVIENE ESECUTIVO. |



Data, 28/12/2018

Il Responsabile Servizio Finanziario

F.to Antonello Masala

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile del Servizio

Data, 04/02/2019

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente con progressivo pubblicazione n. **38** per 15 giorni consecutivi dalla data

Data. 04/02/2019

Il Responsabile del Servizio

F.to MASALA ANTONELLO

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Data. 04/02/2019

Il Responsabile del Servizio
