



**COMUNE DI MONTELEONE ROCCA DORIA
PROVINCIA DI SASSARI**

COPIA

Deliberazione del Consiglio Comunale

Numero 10 del 28-04-2014

**VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE PUBBLICHE DA DESTINARE A RESIDENZA,
AREE PRODUTTIVE E TERZIARIE, AI SENSI DELLA LEGGE N. 167/1962, LEGGE N.
865/1971 E LEGGE 457/1978, CHE POTRANNO ESSERE CEDUTE IN PROPRIETA' O IN
DIRITTO DI SUPERFICIE. FISSAZIONE PREZZO DI CESSIONE 2014**

L'anno **duemilaquattordici**, addì **ventotto** del mese di **aprile** alle ore **18:00** nella Residenza Municipale, convocato con avviso n. 537 del 19.04.2014, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

MASALA ANTONELLO	P	MURRU STEFANO	P
PIRAS SALVATORE	P	SOTGIA DANIELA	P
NORIA BASTIANINA	P	PIRAS ROSETTA	A
GONNELLA SILVIA	P	PIRAS PIETRO	P
FRESI GIOVANNI STEFANO	A	SECHI FRANCESCO	P
MURRU SERGIO	A	SECHI DOMENICA	A

Presenti n. 8 Assenti n. 4

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE Dr. GIANCARLO CARTA, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e ne cura la verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, comma 4 lett. a, del d. lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Il Presidente, accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che tra le operazioni propedeutiche alla redazione ed approvazione del bilancio di previsione annuale e pluriennale, occorre effettuare la verifica della quantità e qualità delle aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle legge di cui all'oggetto;

Visto l'art. 172, comma 1, lett. c), del TUEL 267/2000, il quale prevede che, prima dell'approvazione del bilancio, è necessario verificare la qualità e la quantità delle aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18/04/1962, n. 167, 22/10/71, n. 865 e 05/08/78, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie, determinando nel contempo il prezzo di cessione per ogni tipo di area o fabbricato;

Considerato che questo Comune non ha a disposizione aree edificabili da cedere in proprietà e/o diritto di superficie quali aree individuate in piani di zona ex legge 167/62 o aree individuate in piani per gli insediamenti produttivi;

Visto il d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Acquisiti i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Con votazione unanime favorevole dei presenti,

delibera

Di dare atto che questo comune non ha a disposizione aree da cedere in proprietà e/o in diritto di superficie ricadenti in piani di zona ex legge 167/62 o aree individuate in piani per gli insediamenti produttivi.

Con separata ed unanime votazione favorevole dei presenti,

delibera, inoltre

l'immediata eseguibilità del presente provvedimento ai sensi dell'art. 134 comma 4 del d. lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Pareri di cui all'Art. 49 del T.U. EE.LL.

Si esprime parere in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del d.lgs. n. 267/2000.
Il Responsabile del servizio
F.to ANTONELLO MASALA

Si esprime parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del d.lgs. n. 267/2000.
Il Responsabile del servizio Finanziario
F.to ANTONELLO MASALA

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

Il SINDACO
F.to MASALA ANTONELLO

Il SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. CARTA GIANCARLO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000)

Certifico che copia conforme del presente verbale è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale al numero 128 del registro degli atti pubblicati e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi dal 28/04/2014

Il Segretario Comunale
F.to Dr. CARTA GIANCARLO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del d.lgs. n. 267/2000.

Monteleone Rocca Doria,

Il Segretario Comunale
F.to Dr. CARTA GIANCARLO

La presente copia è conforme all'originale.

Monteleone Rocca Doria

Il SEGRETARIO COMUNALE
Dr. CARTA GIANCARLO



DELIBERA DI CONSIGLIO n.10 del 28-04-2014 COMUNE DI MONTELEONE ROCCADORIA