



**COMUNE DI MONTELEONE ROCCA DORIA
PROVINCIA DI SASSARI**

Via Sant'Antonio, 1 – 07010 Monteleone Rocca Doria (SS)
Tel 079/925117 – Fax 079/925124 – email: monteleone@tiscali.it

**Spett.le Soc. coop. Hermeu
Via S. Antonio
07010 Monteleone Rocca Doria**

Alla c/a del sig. Pedrini Francesco Gaetano

Oggetto:	Riscontro richiesta chiarimenti sulla procedura di gara per l'affidamento in concessione del servizio ludico-ricreativo per la stagione estiva 2016.
-----------------	---

Con la presente, nel prendere atto della richiesta da voi presentata, si comunica quanto segue:

gli atti amministrativi (compreso il verbale di gara) inerenti la gara in oggetto sono consultabili sul portale **SardegnaCat** e sul sito istituzionale del comune **www.comune.monteleoneroccadoria.ss.it**

Distinti saluti.

Monteleone Rocca Doria 31.08.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Antonello Masala





COMUNE DI MONTELEONE ROCCA DORIA

PROVINCIA DI SASSARI

Via Sant'Antonio, 1 – 07010 Monteleone Rocca Doria (SS)

Tel 079/925117 – Fax 079/925124 – email: ufficiotecnico@comune.monteleoneroccadoria.ss.it

Prot. 1635 del 13/09/2016

Monteleone Rocca Doria, li 13/09/2016

N° 4 registro ordinanze

ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE DI MESSA IN SICUREZZA E DECORO URBANO DELL'IMMOBILE SITO IN MONTELEONE ROCCA DORIA VIA FONTANA N°27, RIF. CAT. NCEU FOGLIO. 11 MAPPALI 39 E 56

IL SINDACO

PRESO ATTO

CHE in via Fontana 27 in Monteleone Rocca Doria è ubicato un fabbricato con annesso cortile distinto catastalmente al NCEU al fg. 11 mappale 39 categoria A/6 classe seconda di vani uno con intestatari da visura catastale i signori:

- Piras Giovanna Domenica; fu Sebastiano maritata Virdis, proprietario;
- ed ancora al NCEU al fg. 11 mappale 56 categoria A/6 classe seconda di vani uno con intestatari da visura catastale i signori:
- Riu Antonio; di Sebastiano, comproprietario;
 - Riu Carmina; di Sebastiano maritata Murru, comproprietario;
 - Riu Raffaele; di Sebastiano, comproprietario;
 - Riu Rita; di Sebastiano maritata Idili, comproprietario;
 - Riu Sebastiano; fu Raffaele;
 - Riu Sebastiano fu Raffaele

CHE tale immobile si trova in stato di abbandono e in uno stato precario da un punto di vista statico, come descritto dalla nota dell'Ing. Marco Delrio allegata alla presente ordinanza in cui si evidenzia tale situazione di potenziale pericolo dovuta allo stato di abbandono totale che con l'andare del tempo ha portato ad uno stato di precarietà statica dello stabile;

CHE tale situazione costituisce motivo di nocimento per i passanti ed i confinanti al fabbricato e non rispetta le basilari norme sanitarie e di decoro urbano di questo comune;

CONSIDERATO

CHE le condizioni di precarietà statica e di abbandono totale del fabbricato espongono comunque a grave pericolo l'incolumità di chi vi transita nelle vicinanze o chi vi si introduce;

VISTO il D. lgs 267/2000 – Testo Unico Enti Locali, come modificato dalla Legge 125/08 del 25 luglio 2008 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 92/08 del 23 maggio 2008 - *Misure urgenti in materia di sicurezza pubblica*

VISTO il vigente Regolamento edilizio;

VISTO lo Statuto Comunale;

TENUTO CONTO

CHE l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale Ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana. I provvedimenti di cui al presente comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione;

CHE la stessa disposizione, al comma 7 stabilisce che se l'ordinanza adottata ai sensi del comma 4 è rivolta a persone determinate e queste non ottemperano all'ordine impartito, il sindaco può provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui siano incorsi;

CHE l'art. 1 del D.M. Interno 5 agosto 2008 stabilisce che ai fini di cui all'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 per incolumità pubblica si intende l'integrità fisica della popolazione;

ORDINA

Agli intestatari catastali così come sopra elencati, l'immediata messa in sicurezza del fabbricato nonché la pulizia da sterpaglie e quant'altro vi sia all'interno del fabbricato stesso e che possa considerarsi motivo di nocumento per la salute ed il decoro urbano dell'immobile, identificato al NCEU al Fg. 11 mapp.li 39 e 56;

AVVERTE

I Signori intestatari che qualora non provvedano ad eseguire gli interventi prescritti, gli stessi saranno svolti in via sostitutiva dal Comune che si rivarrà sulla proprietà per il recupero degli oneri sostenuti e che in caso di inosservanza delle prescrizioni della presente ordinanza sarà passibile delle sanzioni previste dall'art. 650 Codice Penale ove il fatto non costituisca più grave reato.

DISPONE

che la presente ordinanza sia notificata al signor Solinas Antonio, residente in Via Risorgimento n°114 a Latisana (UD) che da atti in possesso di quest'ufficio risulta comproprietario interessato al fabbricato in oggetto, affinché dia notizia della presente agli altri eredi e esegua gli interventi prescritti;

Contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Cagliari nel termine di 60 giorni dalla notificazione (legge 6 dicembre 1971, n. 1034), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notificazione (D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199).

Il Comando della Stazione dei Carabinieri di Romana è incaricato del rispetto dell'ordinanza.



RELAZIONE DI NOTIFICA

Io notificatore _____

dichiaro di aver notificato oggi _____ copia di questo

atto al Signor _____

nella sua residenza a _____

in via _____ mediante consegna a mani

di _____

IL NOTIFICATORE
