



COPIA

COMUNE DI MONTELEONE ROCCA DORIA

PROVINCIA DI SASSARI

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 27 del 07-aprile-2021

OGGETTO: MANUTENZIONI STRAORDINARIE BENI IMMOBILI - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUGLI INFISSI E SULLE STRUTTURE IN LEGNO DEGLI IMMOBILI COMUNALI - IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA DITTA SANNA LEGNO S.R.L. ; CIG: Z0E31BCD92

Il Responsabile del Servizio

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto del Comune approvato con deliberazione del C. C. n. 16 del 11/06/2001;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità e del Servizio di Economato, approvato con deliberazione di C.C. n° 11 del 14/04/2020;

Visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

Visto il provvedimento del Sindaco di Monteleone Rocca Doria con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dei servizi rientranti nell'area organizzativa in intestazione ed in quanto tale dotato delle funzioni, poteri e prerogative proprie dei "Responsabili di servizio" come definite dagli artt. 107 e 109 del D.Lgs 18 Agosto 2000 n°267;

Visto:

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ed in particolare:

- l'art. 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni comportanti impegni di spesa;
- gli artt. 183 e 191 sulle procedure per l'assunzione degli impegni di spesa;

Dato Atto che si rende necessario affidare i lavori di manutenzione straordinaria sugli infissi e sulle strutture in legno degli immobili comunali e precisamente:

- Riverniciatura infissi casa cantoniera: levigatura a legno naturale, impregnatura antitarlo antimuffa e finitura con vernici all'acqua, manutenzione ferramenta e sostituzione serrature portoni;
- Riverniciatura infissi centro sociale: levigatura a legno naturale, impregnatura antitarlo antimuffa e finitura con vernici all'acqua, manutenzione ferramenta;
- Impregnatura antitarlo antimuffa gazebo, staccionata, bacheche, tavoli e panche nell'area pic nic adiacente al parco avventura;
- Manutenzione area piscina: levigatura, impregnatura antitarlo antimuffa e finitura con vernici ecologiche di: staccionata, chiosco aperto, chiosco chiuso, gazebo grande, gazebo fronte piscina, casetta attrezzi, Struttura gazebo-barbecue;
- Realizzazione di una pensilina aperta nel retro del ristorante a servizio della cucina;
- Fornitura di arredi per l'area piscina, il centro benessere, la casa cantoniera e ristorante;

Accertata la necessità di impegnare le somme per l'affidamento dei summenzionati lavori;

Richiamato l'art. 30 comma 1 del D.lgs 50/2016 che testualmente recita: *L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice. Il principio di economicità può essere subordinato, nei limiti in cui è espressamente consentito dalle norme vigenti e dal presente codice, ai criteri, previsti nel bando, ispirati a esigenze sociali, nonché alla tutela della salute, dell'ambiente, del patrimonio culturale e alla promozione dello sviluppo sostenibile, anche dal punto di vista energetico.*

Richiamato l'art. 1 della Legge n.120 del 11 settembre 2020 di conversione del Decreto Legge n.76 del 16 luglio 2020, a modifica dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 che prevede:

1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli [articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità

giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto.

2. Fermo quanto previsto dagli [articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

Richiamato il comma 130 dell'art. 1 della legge di bilancio 2019 con il quale viene modificato l'articolo 1, comma 450 della **legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro.**

Dato atto che a seguito di una indagine esplorativa effettuata tramite confronto con offerte precedenti per commesse identiche/analoghe, analisi di prezzi praticati ad altre amministrazioni, finalizzata ad una comparazione dei valori di mercato, è stata visualizzata la proposta del seguente operatore economico: Sanna Legno s.r.l. con sede in Cheremule (SS);

Vista l'offerta economica della Ditta Sanna Legno s.r.l. del 23/03/2021 che offre un importo complessivo per quanto sopra descritto pari ad € 35.580,00 al netto dell'iva nei termini di legge;

Acquisito il parere del RUP Geom. Giovanni Panai che valuta l'offerta summenzionata economicamente e qualitativamente vantaggiosa;

D E T E R M I N A

Di considerare le premesse quali parti integranti del presente atto;

Di affidare alla Ditta Sanna Legno s.r.l. i lavori di manutenzione straordinaria sugli infissi e sulle strutture in legno degli immobili comunali e precisamente:

- Riverniciatura infissi casa cantoniera: levigatura a legno naturale, impregnatura antitarlo antimuffa e finitura con vernici all'acqua, manutenzione ferramenta e sostituzione serrature portoni;
- Riverniciatura infissi centro sociale: levigatura a legno naturale, impregnatura antitarlo antimuffa e finitura con vernici all'acqua, manutenzione ferramenta;

- Impregnatura antitarlo antimuffa gazebo, staccionata, bacheche, tavoli e panche nell'area pic nic adiacente al parco avventura;
- Manutenzione area piscina: levigatura, impregnatura antitarlo antimuffa e finitura con vernici ecologiche di: staccionata, chiosco aperto, chiosco chiuso, gazebo grande, gazebo fronte piscina, casetta attrezzi, Struttura gazebo-barbecue;
- Realizzazione di una pensilina aperta nel retro del ristorante a servizio della cucina;
- Fornitura di arredi per l'area piscina, il centro benessere, la casa cantoniera e ristorante;

Di impegnare a favore della ditta Sanna Legno s.r.l. con sede in Cheremule (SS), la somma complessiva di € 43.407,60 di cui 35.580,00 per lavori e € 7.827,60 per IVA nei termini di legge;

Di dare atto che detta somma trova copertura finanziaria sul cap. 29113.7 del Bilancio di previsione 2021-2023 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.15 del 10/03/2021;

Di provvedere all'invio del presente provvedimento all'Ufficio finanziario per gli adempimenti di competenza;

Il Responsabile del Servizio

(Antonello Masala)

Avrà esecuzione dopo l'apposizione da parte del Resp. Servizio finanziario, del visto di copertura finanziaria/compatibilità monetaria ai fini del pareggio di Bilancio ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità e del Servizio di Economato, approvato con deliberazione di C.C. N° 11 del 14/04/2020 ovvero, nel caso di non rilevanza contabile, all'atto della sottoscrizione/visto tecnico da parte del Responsabile del Servizio interessato.

Il Responsabile del Servizio

F.to Masala Antonello

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. lgs. del 18 agosto 2000 n. 267

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, secondo i principi e le procedure della contabilità pubblica, ai sensi dell'art. 184, commi 3 e 4, del D. lgs. del 18 agosto 2000 n. 267.

Data, 07/04/2021

IL RESPONSABILE DELL' AREA

f.to Antonello Masala

Esercizio	Capitolo	Art.	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo
2021	29113	7	D0094	1	MANUTENZIONI STRAORDINARIE BENI IMMOBILI - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUGLI INFISSI E SULLE STRUTTURE IN LEGNO DEGLI IMMOBILI COMUNALI - IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA DITTA SANNA LEGNO S.R.L. ; CIG: Z0E31BCD92	SANNA LEGNO SRL	43.407,60

Data, 07/04/2021

IL RESPONSABILE DELL' AREA

f.to Antonello Masala

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente con progressivo pubblicazione n. **297** per 15 giorni consecutivi dalla data

Data, 19/07/2021

L' addetto alle pubblicazioni

F.to

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Data, 19/07/2021