



**COMUNE DI MONTELEONE ROCCA DORIA  
PROVINCIA DI SASSARI**

COPIA

**Deliberazione del Consiglio Comunale**

**Numero 9 del 28-04-2016**

**Verifica delle quantita' e qualita' di aree pubbliche destinate a residenza, aree produttive e terziarie, che potranno essere cedute in diritto di proprieta' o superficie.**

L'anno **duemilasedici**, addì **ventotto** del mese di **aprile** alle ore **17:00** nella Residenza Municipale, convocato con avviso del 19.04.2016, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

<b>MASALA ANTONELLO</b>	<b>P</b>	<b>SOTGIA DANIELA</b>	<b>P</b>
<b>PIRAS SALVATORE</b>	<b>P</b>	<b>PIRAS ROSETTA</b>	<b>A</b>
<b>NORIA BASTIANINA</b>	<b>P</b>	<b>PIRAS PIETRO</b>	<b>P</b>
<b>GONNELLA SILVIA</b>	<b>P</b>	<b>SECHI FRANCESCO</b>	<b>P</b>
<b>FRESI GIOVANNI STEFANO</b>	<b>A</b>	<b>SECHI DOMENICA</b>	<b>P</b>
<b>MURRU SERGIO</b>	<b>A</b>		

Presenti n. 8 Assenti n. 3

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE Dr. GIANCARLO CARTA, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e ne cura la verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, comma 4 lett. a, del d. lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Il Presidente, accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso** che tra le operazioni propedeutiche alla redazione ed approvazione del bilancio di previsione annuale e pluriennale, occorre effettuare la verifica della quantità e qualità delle aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle legge di cui all'oggetto;

**Visto** l'art. 172, comma 1, lett. c), del TUEL 267/2000, il quale prevede che, prima dell'approvazione del bilancio, è necessario verificare la qualità e la quantità delle aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18/04/1962, n. 167, 22/10/71, n. 865 e 05/08/78, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie, determinando nel contempo il prezzo di cessione per ogni tipo di area o fabbricato;

**Considerato** che questo Comune non ha a disposizione aree edificabili da cedere in proprietà e/o diritto di superficie quali aree individuate in piani di zona ex legge 167/62 o aree individuate in piani per gli insediamenti produttivi;

**Visto** il d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

con votazione unanime favorevole dei presenti,

delibera

**Di dare atto** che questo comune non ha a disposizione aree da cedere in proprietà e/o in diritto di superficie ricadenti in piani di zona ex legge 167/62 o aree individuate in piani per gli insediamenti produttivi.

Con separata ed unanime votazione favorevole dei presenti,

delibera, inoltre,

l'immediata eseguibilità del presente provvedimento ai sensi dell'art. 134 comma 4 del d. lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

**Pareri di cui all'Art. 49 del T.U. EE.LL.**

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del d.lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del servizio  
F.to ANTONELLO MASALA

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del d.lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del servizio Finanziario  
F.to ANTONELLO MASALA

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

II SINDACO  
F.to MASALA ANTONELLO

II SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr. CARTA GIANCARLO

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(art. 124 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000)

Certifico che copia conforme del presente verbale è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale al numero 114 del registro degli atti pubblicati e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi dal 02/05/2016

Il Segretario Comunale  
F.to Dr. CARTA GIANCARLO

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

per decorso del decimo giorno dalla data di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del d.lgs. n. 267/2000.

Monteleone Rocca Doria,

Il Segretario Comunale  
F.to Dr. CARTA GIANCARLO

---

La presente copia è conforme all'originale.

Monteleone Rocca Doria

II SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. CARTA GIANCARLO



DELIBERA DI CONSIGLIO n.9 del 28-04-2016 COMUNE DI MONTELEONE ROCCADORIA