



**COMUNE DI MONTELEONE ROCCA DORIA  
PROVINCIA DI SASSARI**

COPIA

## **Deliberazione della Giunta Comunale**

N. 33 del 25-09-2013

**Approvazione del progetto preliminare per la Realizzazione di una piscina coperta a servizio della scuola primaria di Monteleone e dei Comuni del Villanova**

L'anno **duemilatredici**, addì **venticinque** del mese di **settembre** alle ore **19:30** nella Residenza Municipale, a seguito di regolare convocazione si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

<b>MASALA ANTONELLO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>PIRAS SALVATORE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>FRESI GIOVANNI STEFANO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>GONNELLA SILVIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>PIRAS PIETRO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

Presenti n. 5 Assenti n. 0

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE Dr. CARTA GIANCARLO.

Il SINDACO MASALA ANTONELLO, nella sua qualità di Presidente, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso** che con deliberazione della giunta Regionale n. 33/2 del 31.07.2012 relativa alla programmazione delle risorse residue del Fondo di Sviluppo e coesione (FSC) 2007/2013, è stata individuata una specifica linea di intervento relativa al settore "Riqualificazione strutturale delle scuole della Regione", denominata "Riqualificazione edifici scolastici";

**Richiamata** la Deliberazione CIPE n° 93 del 03.08.2012 "Programmazione delle risorse residue FSC e riprogrammazione della Delibera n° 62 /2011", che ha approvato la programmazione delle risorse residue del FSC 2000/2006 e 2007/2013 relative alla Regione Sardegna, per un importo pari a 427,7 milioni di Euro, di cui 35 milioni di Euro finalizzati alla suddetta linea di intervento "Riqualificazione edifici scolastici";

**Vista** la Deliberazione della giunta regionale n. 10/22 del 21.02.2013 con la quale sono state emanate apposite direttive per la predisposizione di un Programma di interventi da finanziare con tali risorse, demandando all'Assessore Reg. della Pubblica istruzione la definizione del quadro di attuazione;

**Vista** la direttiva assessoriale n. 1172/gab del 29/08/2013 dell'Assessorato Regionale della Pubblica istruzione, inerente la programmazione delle risorse residue del Fondo di sviluppo e coesione (FSC) 2007- 2013 destinate alla riqualificazione strutturale delle scuole della Regione: criteri per la definizione degli importi finanziabili;

**Considerato** che possono presentare proposte di finanziamento gli Enti locali (Comuni e Province) inseriti nell'elenco di cui al Decreto dell'Assessore della Pubblica istruzione, beni culturali, informazione, spettacolo e sport n° 4, prot. 4390, del 28.02.2013, nei limiti di seguito riportati:

- n° 1 intervento per Comuni con popolazione (dati ISTAT al 1° gennaio 2012) fino a 2.000 abitanti;
- n° 2 interventi per Comuni con popolazione (dati ISTAT al 1° gennaio 2012) compresa tra 2.001 e 4.000 abitanti;
- n° 3 interventi per Comuni con popolazione (dati ISTAT al 1° gennaio 2012) compresa tra 4.001 e 8.000 abitanti;
- n° 4 interventi per Comuni con popolazione (dati ISTAT al 1° gennaio 2012) superiore agli 8.000 abitanti;
- n° 4 interventi per ogni Amministrazione provinciale non storica inserita nell'elenco (Ogliastra e Olbia-Tempio);
- n° 6 interventi per ogni Amministrazione provinciale storica inserita nell'elenco (Nuoro e Sassari).

**Preso atto** che il limite massimo di spesa per ciascun intervento è determinato in Euro 200.000,00 (duecentomila)

e deve essere destinato alla realizzazione di interventi rientranti esclusivamente in una delle

DELIBERA DI GIUNTA n.33 del 25-09-2013 COMUNE DI MONTELEONE ROCCADORIA

seguenti tipologie:

- ristrutturazione e/o ammodernamento di palestre o impianti sportivi, in prospettiva della prevista istituzione dei licei sportivi;
- ampliamento dei locali scolastici per la realizzazione di mense e spazi comuni;
- accorpamento di edifici scolastici, qualora necessario anche mediante interventi di ampliamento e adeguamento, per un più razionale utilizzo degli spazi;
- adeguamento alle norme sulla sicurezza, agibilità, igiene e salubrità dei locali e abbattimento delle barriere architettoniche.

**Preso atto** che è previsto, a pena di esclusione dall'elenco degli Enti beneficiari, un cofinanziamento obbligatorio a carico dell'Ente proponente di almeno il 10% del costo finanziabile di ciascun intervento, da intendersi quindi determinato entro il limite massimo di spesa di e 200 mila;

**Rilevato** che l'ente proponente potrà disporre un cofinanziamento superiore, non oltre il 20%, ed in tal caso gli sarà attribuito un punteggio premiale corrispondente al valore percentuale dello stesso (ad esempio, per un cofinanziamento del 15% saranno assegnati 15 punti; tale percentuale di cofinanziamento a carico dell'Ente proponente sarà arrotondata per difetto se il valore della prima cifra decimale risulterà minore o pari a 5 e per eccesso se il valore di tale cifra risulterà pari o superiore a 6). Saranno inserite in graduatoria tutte le proposte idonee fino alla concorrenza della dotazione finanziaria disponibile (Euro 35.000.000,00); in caso di parità di punteggio delle ultime proposte utili in graduatoria, le somme da assegnare a tutti gli Enti beneficiari saranno rideterminate su base proporzionale e gli stessi Enti dovranno rimodulare gli interventi nei limiti degli importi effettivamente assegnati. Dovrà essere in ogni caso garantita la realizzazione di interventi pienamente funzionali allo svolgimento delle attività didattiche.

**Considerato** che non potranno essere finanziati interventi riguardanti opere in fase di aggiudicazione, già affidate, in corso d'opera od ultimate precedentemente alla data delle presenti direttive. Inoltre, gli interventi proposti non devono fruire di altri finanziamenti disposti a carico di altre leggi e le relative opere devono essere oggetto di un specifico appalto e rendicontate separatamente da ogni eventuale diverso intervento.

**Considerato** che gli immobili oggetto degli interventi non devono essere sottratti alla loro destinazione ad uso scolastico per almeno cinque anni dalla data del collaudo delle opere, salvo diverse esigenze derivanti dall'applicazione di piani di ridimensionamento della rete scolastica regionale;

**Vista** la proposta di progetto preliminare predisposta dall'Ufficio Tecnico inerente la **Realizzazione di una piscina coperta a servizio della scuola primaria di Monteleone e dei Comuni del Villanova**, che presenta il seguente quadro economico:

<b>COMUNE DI MONTELEONE ROCCADORIA (SS)</b>

## Realizzazione di una piscina coperta a servizio della scuola primaria di Monteleone e dei Comuni del Villanova

### PROGETTO PRELIMINARE

#### QUADRO ECONOMICO

	Importo finanziamento	€	245.000,00
	<b>A) Lavori</b>		
<b>A1</b>	Importo lavori a base d'asta	€	173.000,00
<b>A2</b>	Oneri per la sicurezza nel cantiere non soggetti a ribasso	€	3.460,00
<b>A3</b>	<b>TOTALE LAVORI E SICUREZZA A)</b>	€	<b>176.460,00</b>
	<b>B) Somme a disposizione dell'amministrazione per:</b>		
<b>B1</b>	Iva su lavori e sicurezza (21% su A3)	€	37.056,60
<b>B2</b>	Imprevisti e arrotondamenti	€	644,60
<b>B3</b>	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamenti sicurezza, certificato di regolare esecuzione	€	18.500,00
<b>B4</b>	INARCASSA 4% su spese tecniche	€	740,00
<b>B5</b>	IVA 21 % su spese tecniche e contributi	€	4.040,40
<b>B6</b>	contributo per AA.VV. LL.PP.	€	250,00
<b>B7</b>	Accantonamenti art. 133 D.Lgs. 163/2006 (2% di A3)	€	3.529,20
<b>B8</b>	Indennità R.U.P. Ex art. 92 D.Lgs. 163/2006	€	3.529,20
<b>B9</b>	Spese per pubblicazioni, pubblicità	€	250,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>	€	<b>68.540,00</b>
	<b>IMPORTO TOTALE A+B</b>	€	<b>245.000,00</b>

**Ritenuto** opportuno approvare il progetto in esame e di confermare l'istanza di finanziamento all'Assessorato regionale della Pubblica Istruzione;

**Preso atto** che la spesa eccedente il limite massimo di € 200 mila stabilito dalla Regione resterà totalmente a carico del Comune che, comunque, dovrà partecipare con un ulteriore cofinanziamento minimo del 10% (pari ad € 20.000,00);

**Acquisiti** i pareri di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000;

con votazione unanime favorevole dei presenti,

delibera

**di approvare** il progetto preliminare di **Realizzazione di una piscina coperta a servizio della scuola primaria di Monteleone e dei Comuni del Villanova**, per una spesa complessiva di € 245.000,00;

**di incaricare** il Sindaco, in qualità di legale rappresentante dell'ente, a presentare l'istanza di finanziamento;

**di garantire** una quota di finanziamento dell'ente in misura pari ad € 65.000,00, per cui la percentuale di cofinanziamento calcolata sulla spesa massima ammissibile di € 200.000,00 è pari al 10% del costo finanziabile di ciascun intervento (ossia € 20.000,00 su un totale di € 200.000,00).

Con separata ed unanime votazione favorevole dei presenti,

delibera, inoltre,

l'immediata eseguibilità del provvedimento, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

**Pareri di cui all'Art. 49 del T.U. EE.LL.**

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del d.lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del servizio  
F.to ANTONELLO MASALA

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del d.lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del servizio Finanziario  
F.to ANTONELLO MASALA

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

Il SINDACO  
F.to MASALA ANTONELLO

Il Segretario Comunale  
F.to Dr. CARTA GIANCARLO

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(art. 124 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000)

Certifico che copia conforme del presente verbale è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale al numero **375** del registro degli atti pubblicati e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi dal **26/09/2013**

Il SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr. CARTA GIANCARLO

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del d.lgs. n. 267/2000.

Monteleone Rocca Doria,

Il Segretario Comunale  
F.to Dr. CARTA GIANCARLO

---

La presente copia è conforme all'originale.

Monteleone Rocca Doria

Il Segretario Comunale  
Dr. CARTA GIANCARLO



DELIBERA DI GIUNTA n.33 del 25-09-2013 COMUNE DI MONTELEONE ROCCADORIA