



COMUNE DE MONTELEONE

Provìntzia de Tàtari

Deliberatzione de sa Giunta Comunale

N° 9 de su 13.01.2021

OGETU: Verìfica cantidade, calidade e preju de tzèdita de sas àreas destinadas a residèntzia, atividades produtivas e tertziàrias pro su 2021

S'annu duamìgia bintiunu, sa die trèighi de su mese de Ghennàrgiu, in Monteleone, in sa sala de sas Adunàntzias, a sas **16:45**, s'est reunida sa Giunta Comunale.

Fatu s'apellu resurtant:

MASALA ANTONELLO	SÌNDIGU	P
SOTGIA DANIELA	ASSESSORA	A
GONNELLA SILVIA	ASSESSORA	P
MANAI GIOVANNI BATTISTA	ASSESSORE	P

Presentes n. 3 totale ausentes n. 1

Partètzpat a sa setziada su **SEGRETÀRIU COMUNALE** Silvia Sonnu, cun funtziones consultivas, referentes, de assistèntzia e verbalizatzione.

SU **SÌNDIGU ANTONELLO MASALA**, in sa calidade sua de presidente, averiguadu su nùmeru legale de sos interbènnidos, de crarat aberta sa setziada e invitat sos cumbènnidos a deliberare subra de s'ogetu subra indicadu.

SA GIUNTA COMUNALE

IN ABERTURA de setziada si dat atu chi sa matessi benit acumprida a manera partziale in vèdeucunferèntzia, cun sa presèntzia in sede de su segretàriu comunale, Dot.ra Silvia Sonnu, e de su Sìndigu, e cullegados in modalidade vèdeucunferèntzia in cantu no ant sa possibilidade de interbènnere, sos señores Gonnella Silvia e Manai Giovanni Battista (Assessoros), comente istabilidu in cunforma a su decretu de su Sìndigu n. 4 de su 05.11.2020.

Premìtidu chi tra sas operatziones propedèuticas a sa redatzione e aprovatzione de su bilàntziu de previsione annuale e pluriennale, bisòngiat fàghere sa verìfica de sa cantidade e calidade de sas àreas e fràigos de destinare a sa residèntzia, a sas atividades produtivas e tertziàrias, in cunforma a sa lege de sas cales in s'ògetu;

Bidu s'art. 172, comma 1, lit. C), de su TUEL 267/2000, su cale previdit chi, prima de s'aprovatzione de su bilàntziu, est netzessàriu verificare sa calidade e sa cantidade de sas àreas e fràigos de si destinare a sa residèntzia, a sas atividades produtivas e tertziàrias, in cunforma a sas leges 18/04/1962, n. 167, 22/10/71, n. 865 e 05/08/78, n. 457, chi ant a pòdere èssere tzèdidos in propietade o in diritu de superfìtzie, determinende in su matessi tempus su preju de tzèdida pro ogni tipu de àrea o fràigu;

Cunsideradu chi custu Comune no at a dispositzione àreas edificàbiles de tzèdere in propietade e/o diritu de superfìtzie cales àreas individuadas in pianos de zona prima lege 167/62 o àreas individuadas in pianos pro sos aposentamentos produtivos;

Bidu su d.lgs. n. 267/2000 e mm.ii.ii. ;

Achisidos sos parres favorèvoles dados in cunforma a s'art. 49 de su d.lgs. n. 267/2000 e mm.ii.ii. ;

Cun votazione de acordu favorèvole esprìmidu in sas formas de lege,

DELÌBERAT

De dare atu chi custu comune no at a dispositzione àreas de tzèdere in propietade e/o diritu de superfìtzie chi siant in pianos de zona prima lege 167/62 o àreas individuadas in pianos pro sos aposentamentos produtivos;

Cun votazione separada e de acordu

delìberat in prus

De declarare su provedimentu presente esecutàbile a manera immediata in cunforma e pro sos efetos de s'art. 134, co. 4, de su D.Lgs. n. 267/2000.

IN ÒRDINE A SA REGULARIDADE TÈCNICA si esprimìt parre Favorèvole

Su Responsàbile

F.du Antonello Masala

SU PRESIDENTE

F.du Antonello Masala

SU SEGRETÀRIU COMUNALE

F.du Silvia Sonnu

Tzertifico chi còpia cunforme de su verbale presente benit publicada dae su _____ pro 15 dies a fila in su situ istituzionale de custu Comune cun progressivu de publicatzione n. , atzessibile a su pùblicu (Art. 124 de su T.U.E.EL. e art. 32, comma 1, de sa lege 18 de làmpadas de su 2009, n. 69).

SU

F.du

Sa deliberatzione presente est divènnida esecutiva:

Pro declaratzione de esecutabilidade immediata (Art. 134, comma 4, de su T.U.E.L.).

Pro decursu de sas deghe dies dae sa publicatzione (Art. 134, comma 3, de su T.U.E.L.).

Monteleone,

Su Responsàbile de sa Publicatzione

F.du

Tradutzione de s'operadora de s'isportellu linguisticu de Monteleone
Maria Leonarda Correddu