

# INFORMATIVA IMU 2014

## ALIQUOTE IMU 2014

Il COMUNE DI MONTELEONE ROCCA DORIA, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 28 aprile 2014, ha stabilito le seguenti aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinata dagli artt. 9 e 14, commi 1 e 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 e dall'art. 13 del decreto legge n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214:

1. **Aliquota ordinaria** per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni: **5 ‰**
2. **Aree fabbricabili: 5 ‰**
3. **Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze (e fattispecie assimilate come da Regolamento)** classificate nella categoria catastale A/1- A/8 – A/9: **4‰**. Per tali fattispecie è prevista la detrazione di € 200,00.
4. **Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili** che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata: **esente**
5. **Unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato** a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata: **esente**
6. **Fabbricati rurali** ad uso strumentale: **esente**
7. **Terreni agricoli: esenti**
8. **Unità immobiliari adibite ad abitazione principale** non classificate nelle categorie A/1, A/8, A/9: **esenti**
9. Unità immobiliari concesse in comodato gratuito a parenti entro il primo grado per una sola unità immobiliare e di rendita catastale inferiore a € 500,00: **esenti**
10. **Immobili ad uso produttivo** classificati nella categoria catastale D: **7,6 ‰**

## SCADENZE VERSAMENTI IMU

Il versamento dell'IMU deve essere eseguito **mediante utilizzo del Modello F24** secondo le disposizioni dell'articolo 17 del Decreto Legislativo 9 luglio 1997, n. 241, con le modalità stabilite dai provvedimenti del Direttore dell'Agenzia delle Entrate di approvazione del modello e dei codici tributi.

Il versamento **dell'IMU** dovuta per l'anno in corso è effettuato in due rate di pari importo, la prima con scadenza alla data del **16 giugno 2014** e la seconda con scadenza il **16 dicembre 2014**, oppure in un'unica soluzione annuale da corrispondere entro il 16 giugno 2014.

Non devono essere eseguiti versamenti a titolo di IMU, TASI o TARI, qualora il corrispondente importo dovuto sia inferiore ad euro 4,00 (quattro/00).