



COMUNE DI MONTELEONE ROCCA DORIA

PROVINCIA DI SASSARI

BANDO DI GARA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO DI ACCOGLIENZA DEL PARCO LETTERARIO GRAZIA DELEDDA

In esecuzione della propria determinazione a contrattare n. 30 del 24/03/2014, si avvisa che questo Comune, intende procedere alla concessione del servizio di gestione in oggetto, rispetto alla quale gli operatori economici interessati dovranno presentare la propria offerta al rialzo, tenuto conto dell'importo minimo posto a base di gara.

ART. 1 - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Monteleone Rocca Doria, Via Sant'Antonio, 1 – 07010 Monteleone Rocca Doria (SS)
Telefono 079 925117 – Fax. 079 925124

ART. 2 - OGGETTO DELL'APPALTO

Concessione del servizio pubblico di gestione del Centro di accoglienza del Parco Letterario Grazia Deledda.

ART. 3 - LUOGO DI ESECUZIONE

Comune di Monteleone Rocca Doria – Via Doria.

ART. 4 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La scelta del concessionario avverrà secondo le disposizioni di cui all'art. 30 del d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. In particolare sarà adottata una procedura aperta, applicando il criterio dell'offerta economica più conveniente per l'Amministrazione, rispetto al canone di concessione posto a base d'asta, ai sensi del successivo articolo 6 del capitolato.

L'importo a base di gara, suscettibile di solo aumento, quale corrispettivo annuale della concessione, è fissato in Euro 400,00 oltre Iva, con aggiudicazione al concorrente che formulerà l'offerta economica più conveniente.

Nel caso di offerte uguali tra loro, si procederà a sorteggio.

Il servizio sarà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida.

Non saranno ammesse offerte al ribasso.

Non sono, altresì, ammesse offerte condizionate, quelle espresse in modo indeterminato e quelle per persone da nominare.

ART. 5 - DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione del servizio decorre dalla data di stipula del contratto, per la durata di anni 5.

ART. 6 - REQUISITI RICHIESTI

Possono presentare istanza gli operatori economici di cui all'art. 34 del d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., in possesso dei requisiti di cui all'art. 6 del capitolato.

ART. 7 - TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire al protocollo generale del Comune di Monteleone Rocca Doria, a pena di esclusione, entro il **termine perentorio del 21/04/2014 alle ore 13,00** un plico chiuso, nel quale dovrà essere riportata l'indicazione del mittente e la dicitura "*Concessione del servizio di gestione del centro di accoglienza del parco Grazia Deledda. Gara del 21/04/2014*", contenente al suo interno:

- Una busta chiusa e firmata sui lembi di chiusura, recante la dicitura "busta n.1 - documentazione amministrativa", contenente la documentazione come di seguito precisato nel successivo art. 8 del bando;
- Una busta chiusa e firmata sui lembi di chiusura, recante la dicitura "busta n. 2 offerta economica".

Le buste n.1 e n. 2, inserite nel plico, dovranno contenere contenente la documentazione come di seguito precisato nel successivo art. 8 del bando.

ART. 8 - DOCUMENTI DA PRESENTARE PER PARTECIPARE ALLA GARA

Busta n.1: documentazione amministrativa

All'interno della busta dovrà essere inserita, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

1. Istanza di partecipazione alla gara (come da Allegato 1), in competente bollo, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea di impresa o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere prodotta e sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del/dei sottoscrittore/i.
La domanda può essere sottoscritta anche da procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura, con la dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 ovvero per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza;
2. Dichiarazioni personali, come da modelli allegati, attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale;
3. Certificazione di avvenuto sopralluogo ai locali, rilasciata dal responsabile dell'Ufficio Tecnico.

Si rammenta che le dichiarazioni devono essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 e che le dichiarazioni mendaci, nonché l'esibizione di atti falsi sono puniti con le sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del DPR 445/2000.

Busta n. 2: Offerta economica

All'interno della busta dovrà essere inserita, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

Offerta (da presentare utilizzando il modello allegato), contenente l'indicazione l'offerta al rialzo, da applicare all'importo a base di gara, indicato all'art. 4 del presente bando.

L'offerta, redatta senza cancellature o abrasioni, non potrà presentare correzioni valide se non espressamente confermate e sottoscritte. L'offerta così redatta deve essere chiusa nella suddetta busta interna debitamente sigillata e controfirmata o siglata sui lembi di chiusura, nella quale non devono essere inseriti altri documenti o dichiarazioni.

L'offerta deve contenere la dichiarazione che, nella sua formulazione, si è tenuto conto di un costo del lavoro non inferiore al costo stabilito dal CCNL di categoria e dalle leggi previdenziali ed assistenziali così come determinato dalle apposite tabelle a cura della direzione regionale del lavoro.

L'offerta deve essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso, dai seguenti soggetti:

Per imprese singole: dal legale rappresentante;

Per riunioni di imprese già costituite: dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo;

Per riunioni di imprese non ancora costituite: dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che intendono riunirsi.

Nel caso l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante va trasmessa la relativa procura.

Non saranno ammesse le offerte che rechino abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo e quelle prive di sottoscrizione.

Nel caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifra e quello in lettere è ritenuto valido quello più vantaggioso per la stazione appaltante.

ART. 9 - PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Il presente bando, con i suoi allegati, è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Monteleone Rocca Doria, sul sito Internet del Comune www.comune.monteleoneroccadoria.it e può essere visionato e ritirato all'Ufficio Protocollo del Comune, nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 11 alle ore 13.00.

ART. 10 - DISPOSIZIONI FINALI

Tutti i documenti richiesti dovranno essere presentati in lingua italiana; quelli presentati dalle imprese straniere dovranno essere tradotti in lingua italiana.

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

ALLEGATI

Costituiscono parte integrante al presente bando di gara i seguenti allegati:

- CAPITOLATO SPECIALE d'appalto;
- ALLEGATO 1 - Istanza di ammissione;
- ALLEGATO 2 - Dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale;
- ALLEGATO 4 - Offerta economica.
- PLANIMETRIA STRUTTURA.

Il Responsabile di Servizio
Antonello Masala

